

たかつ

高津団地五街区管理組合法人
 高津団地五街区自治会
 千葉県八千代市大和田新田15
 営業時間9時～16時30分
 TEL 047-459-0157

選挙公示

今年度は、役員の改選期です。任期は再来年の通常総会までの2年間です。
 下記のとおり2020年度管理組合役員の選出のため選挙管理委員会を設け
 立候補を受け付けます。

記

1. 定数 理事等 9名
 監事 1名
2. 受付期間 (自) 2020年 2月 3日 (月)
 (至) 2020年 2月 7日 (金) 午後4時
3. 受付場所 五街区管理事務所

2020年1月27日

高津団地五街区管理組合法人
 選挙管理委員会

委員長 加藤 紀男
 委員 清澤 達二
 委員 上野 美夫

- ◇ 役員被選任資格……在住の組合員又はその同居家族(男女不問)
- ◇ 立候補用紙は管理事務所に用意してあります。
- ◇ 選挙について不明な点は、管理事務所にお問合せ下さい。
- ◇ 総会は2月22日(土)午後7時より

求む、理事候補者

今年度は管理組合役員の改選期です。(現在理事4名欠員)

当管理組合は、建築・設計、財務等の経験や知識のある方や組合運営を手伝って
 みようと思われる方にぜひ加わっていただきたいと思います。

ご不明な点は管理事務所にお問い合わせください。

第59回通常総会を開催します

日 時： 2020年2月22日（土）午後7時より

場 所： 高津団地五街区集会所

- ・2月10日（月）に議案書を配布いたします。
- ・議案書と共に配布する「出席通知・委任状・議決権行使書」の該当欄に○印を付け、署名・捺印ください。
- ・上記用紙の提出期限は2月17日（月）です。
- ・今回の総会では、下記議案概要の通り、特別決議を要する案件を含みますので、2月17日（月）までに必ず管理事務所か集会所の郵便ポストへご提出ください。

第59回総会議案概要

- | | |
|--------|--|
| 第1号議案 | 2019年度業務報告 |
| 第2号議案 | 2019年度収支会計報告 |
| 第3号議案 | 2020年度事業計画案 |
| 第4号議案 | 全棟1階ベランダ下部爆裂補修工事の件 |
| 第5号議案 | ベランダ手摺基部（立ち上り部）の点検及び補修の件 |
| 第6号議案 | 鉄部塗装工事の件 |
| 第7号議案 | 階段室床水勾配補正及びシート張替え工事の件 |
| 第8号議案 | 組合職員区分変更に伴う「職員給与細則」および「職員退職手当に関する細則」を廃止する件 |
| 第9号議案 | 管理規約（組合管理物）第6条に関する規約追加の件 |
| 第10号議案 | 管理規約 総会第33条（書面による議決権の行使）と第35条（書面全員合意）への電磁的方法追加の件 |
| 第11号議案 | 中長期修繕計画書案の提案の件 |
| 第12号議案 | 2020年度予算案 |
| 第13号議案 | 2020年度役員選出の件 |