

た か つ

高津団地五街区管理組合法人
高津団地五街区自治会
千葉県八千代市大和田新田15
営業時間 9時～16時30分
Tel. 047-459-0157

火災警報器について！

2007年(平成19年)11月に無償配布いたしました下記の機器の保証期間(10年)が終了しましたので、現在取り付けてある火災警報器の取り換えをお勧めします。

「2007年配布機種」セコム(株)ホームセンサー

寝室用住宅火災警報器(煙感知式)・台所用住宅火災警報器(熱感知式)
・リチウム電池を使用する光電式煙感知式(台所用は定温式熱感知式)

販売元のセコム(株)に更新の話聞いたところ、機種そのものが変わっていて電池も旧タイプのものは作っていないとのことでした。

管理組合としては、ご自分で購入されるか、大多喜ガスのリースにされるかの御判断をお願いします。

大多喜ガスについては後日説明会を開催いたしますのでご参加をよろしくお願いします。

住宅用火災警報器は、古くなると電子部品の寿命や電池切れなどで火災を感知しなくなることがある為とても危険です！

住宅火災による死者数は、建物火災の約9割を占めており、その死亡原因の約6割が逃げ遅れによる死者でした。また、年齢的にみると65歳以上の高齢者が約6割を占めていました。

そこで、火災の発生をいち早く発見し、知らせてくれる住宅用火災警報器は、住宅火災における死者の低減に大変有効なものとして設置の義務化(※)が図られました。

※ 八千代市では、平成20年から既に義務化されています。

火災警報器説明会

日 時 7月10日(金曜日)10:00～16:00
場 所 集会室(大)

※大多喜ガス高津サービスショップより火災警報器の説明及びリース契約受付が行えます。

住宅用火災・ガス・CO警報器(1台3役)

リース料 月々 270円(税込み)取付費込み

月々のガス料金と併せてお支払い

住宅用火災警報器

リース料 月々 220円(税込み)取付費込み

月々のガス料金と併せてお支払い

有効期限を管理して取り替え時をお知らせ！

月々のお支払いはお求めやすい価格で安心！

24時間休まず家族を守る！

もしもの時は音声(音)とランプでお知らせ！

取付費込み、取替費・修理費は無料！

(高所への設置・連動設備・壁の穴開け費等は別途見積もりになります。)

※詳細は回覧板をご覧ください。

リース契約をされますと、
5年ごとに新しい警報器に
取り替えられます

お盆期間の来客用駐車場について

管理事務所の夏休みは8月8日(土)～8月16日(日)となります。
その期間の来客用駐車場の申し込みは7月27日(月)からとなります。
電話での受け付けはできません。 料金は24時間500円です。

※必ず許可証をフロントガラス(内側)へ置いて下さい。

工事のお知らせ！

【今後の工事の予定をお知らせいたします。】

◎階段床シート張替工事

工 期 8月3日(月)～12月28日(月)(予定)

施行業者 JS 日本総合住生活齏

工事内容 階段床下地補修・防水処理・水勾配調整・シート張替

※26棟前広場に現場事務所が設置されますので広場利用者の皆様にはご迷惑をおかけいたしますが、ご協力をお願いいたします。

◎南面外壁補修工事

工 期 9月7日(月)～11月14日(土)(予定)

施行業者 JS 日本総合住生活齏千葉西支店

工事内容 ゴンドラ・脚立等を使用し南面外壁・見付・天井のコンクリート・モルタル面等の浮き、欠損、ひび割れ、鉄筋露出部分等に注入や防錆埋め戻し工事を施し、落下危険箇所を補修し躯体とその他劣化部の機能を保たせる。

◎ベランダ・階段・屋根付き自転車置場塗装工事

工 期 8月20日(木)～2021年1月15日(金)(予定)

施行業者 大成ユーレック株式会社

工事内容 手摺・パーティションの不具合(発錆・ひび割れ・剥がれ)
アンケート調査後下地処理(3種ケレン)を行い鉄部塗装する。

※玄関よりベランダ作業へ入る工事の為、在宅を2日程お願いします。
※工事前に大成ユーレックよりベランダ状況のアンケートが配布されます。

記入後、工事用ポストに投函してください。(管理事務所でもお預かりします)
※アンケート提出なき場合ベランダ鉄部塗装が行われませんのでご注意ください。

菜園クラブ 畑だより



今年も、新入会員が何人か入ってくれました。
早いもので三か月が過ぎましたが、皆さんとても熱心です。

種を蒔いて芽が出て来た時の小さな感動や苗が元気で育っているか、毎日顔を見るのがなにより楽しいようです。しかも美味しく頂けてストレスも解消できて一石二鳥な野菜作りです。

今年は小気味いいほどそら豆がわんさと採れました。定番の塩ゆで、かき揚げ、居酒屋風に焼きそら豆は、ほくほくしてビールが上手い。
決めはそら豆ご飯です、研いだ米に酒と塩を少しと小さな昆布を一枚入れて炊き、炊きあがったところに塩ゆでしたそら豆を入れてざっくりとまぜるとまさに初夏の味です。

今はインゲンが採れだしましたが周りを見渡せば玉ねぎがあっちこっちに干してあり、てるてる坊主が団体がぶら下がっているようです。
空き畑も残り一区画になりました。健康野菜作りに参加しませんか。

連絡 丹治 458-4603 植村 450-0059

7月24日(金)ゴミの収集はありません。

=ごみカレンダー=

- ◎指定ごみ袋でゴミ出し
 - ◎可燃ごみ(月・水・金) 休日中止
 - ※ハッピーマンデーは収集します(8/10.9/21)
 - ◎有害・不燃ごみ(第1・3木曜) 休日中止
 - ◇資源物
 - 紙・布・紙パック(毎土曜) 雨天・休日中止
 - 缶・びん・ペットボトル(毎火曜) 休日中止
 - ◇粗大ゴミ 清掃センターに各自申込
- Tel 483-4506

| 区分 | 指定ごみ袋 | | 資源物 | |
|----|-------|------|------|----------------|
| | 可燃 | 有害不燃 | びん・缶 | 紙紙・ペットボトル・パブック |
| 7月 | 月 | 2.16 | | |
| 8月 | 水 | 6.20 | 火 | 土 |
| 9月 | 金 | 3.17 | | |

※ゴミの処分で不明な点は八千代市役所クリーン推進課 (Tel 483-1151) へ