

たかっ

高津団地五街区管理組合法人
 高津団地五街区自治会
 千葉県八千代市大和田新田15
 営業時間 9時～16時30分
 Tel. 047-459-0157

1階床下排水管更新工事のお知らせ！

全棟1階床下更新工事を行います。

施工業者：株式会社ネクサス

施工期間：令和4年4月1日～令和4年6月30日
(令和4年3月23日～26棟前広場に現場事務所設置工事)

作業に伴い簡易自転車・バイク・植栽等の移動・移植・排水規制・騒音などで大変ご迷惑をお掛けしますが、安全最優先で作業を致しますのでご協力をお願い致します。

トイレ・台所・洗面・洗濯・浴室が3～4時間程度、排水禁止となります。(作業当日、開始前に対象住戸へ排水禁止のお声掛け、終了後に排水解除のお声掛け及び階段掲示を致します。)

下記の場所へ仮設トイレを設置いたしますのでご利用下さい。

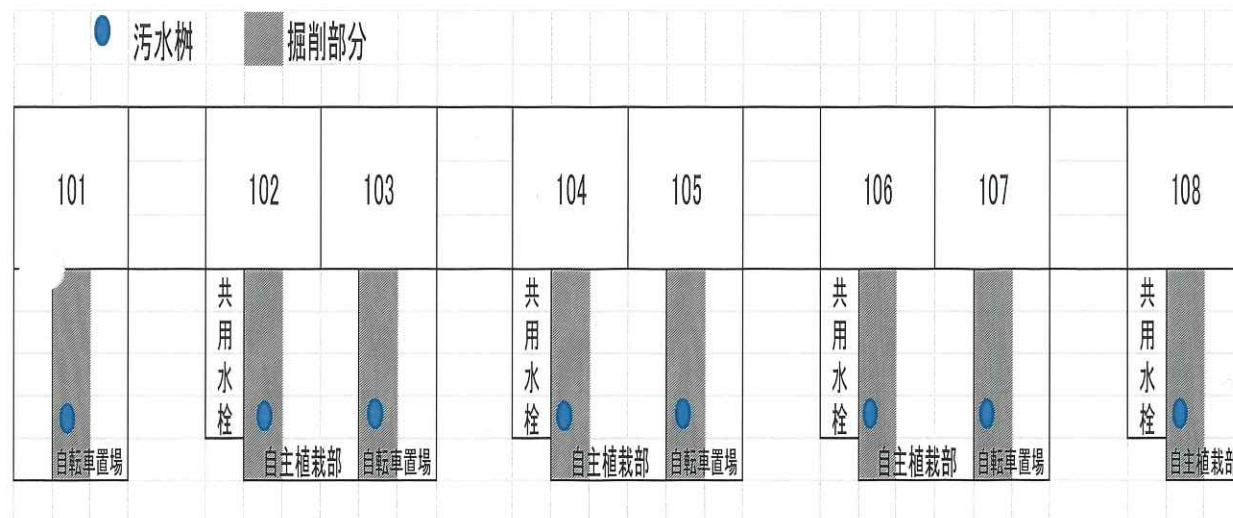


掘削工事期間1週間前に以下の①・②のご協力をお願いします。

	掘削期間		掘削期間		掘削期間
1棟	4/1～4/7	10棟	4/11～4/22	19棟	5/18～5/24
2棟	4/1～4/14	11棟	4/19～4/25	20棟	5/23～5/28
3棟	4/4～4/15	12棟	4/20～4/26	21棟	5/25～5/31
4棟	4/4～4/11	13棟	4/21～4/27	22棟	5/27～6/2
5棟	4/5～4/16	14棟	4/22～4/28	23棟	5/30～6/4
6棟	4/5～4/18	15棟	4/26～5/7	24棟	6/1～6/7
7棟	4/11～4/19	16棟	5/6～5/12	25棟	6/3～6/9
8棟	4/11～4/20	17棟	5/10～5/16	26棟	6/6～6/11
9棟	4/11～4/21	18棟	5/13～5/19	27棟	6/8～6/14

- ① 簡易自転車置場を利用している自転車・バイクを屋根付き自転車置場付近へ移動してください。(赤いコーンを置いてあります。)
- ② 共用水栓(排水管まわり)の自主植栽スペースにある植栽・鉢植えを移植・移動してください。

※工事の際に残っている植栽は撤去・処分します。



※ 作業にあたり施工業者(株式会社ネクサス)より工事に関するお知らせが階段掲示及び対象住戸に配布されますのでご確認をお願いします。

※ 作業当日、開始前に対象住戸へ排水禁止のお声掛け、終了後に排水解除のお声掛け及び階段掲示を致します。

ご不明な点等ございましたら、管理事務所にお問合せ下さい。

火災共済契約更新受付

日時	4月12日(火) 午後3時～午後7時
	4月13日(水) 午前10時～午後1時
場所	五街区集会室(大)

契約更新手続きを行ないます。「印鑑」と「掛金」をお持ち下さい。

- 初めて加入する方は、掛金の他に「出資金 1,000円」が要ります。
- 詳しい補償内容、保険料については全労済の方へご相談の上安心してご加入、更新手続きをお願いいたします。

自分の財産は自分で守る

管理組合が加入している火災保険は住宅共有部分が対象となっており、専有部分は対象となっていません。

皆さんは、専有部分の火災被害・漏水被害等を保障してくれる火災保険もしくは火災共済への加入が必要です。

全労済加入の奨め

五街区では、「自分の身は自分で守る」ために、漏水事故被害にも対応できる全労済の火災共済への加入を奨励しています。

全労済には、加入者が漏水事故に遭った場合、被害者の負担を軽減すべく、原則「被害者補償」を適用してもらいます。

そのメリットは……

- ・ 損害の査定に全労済の担当者が立ち会う。(より客観的な判断が可能)
- ・ 被害者が、加害者へ損害賠償請求する手間が不要となる。

漏水事故加害者への求償

全労済(損保会社)は被害者に共済金(保険金)を支払うことでその損害を負担すべき加害者に対する損害賠償金の請求権を取得し、加害者に「求償」することができます。

全労済は、支払った共済金が多額であったり、事故の頻度が多い場合等、自社の判断で加害者に求償することがあります。

カスミ 移動スーパー販売開始

販売日：毎週月曜日

販売時間：14:35～(20分程度)

※祝日も営業いたします。

※お買物の際には、お買物袋をご持参ください。

3/21(月)
OPEN

菜園クラブ 畑だより

ようやく柔らかな南の風が吹く季節になってきましたが、そろそろ風に誘われてどこかへ行きたい気分ですね。

もう三回目のワクチン接種はお済ですか、私は翌日微熱が出て体中が痛くて一日中横になっていました。

皆さまは如何でしたでしょうか。

さて、畑も桃の節句を過ぎた頃から少しずつ野良仕事も賑やかになってきました。

越冬野菜のソラマメ、絹さや、グリーンピース、それにイチゴ等みんな順調に育って出番を待っている所です。楽しみですね～夏野菜のトマトやピーマン、ナスがビニールトンネルの中で恥ずかしそうに芽吹いてきました、これから五月の連休頃までに一人前の苗に育てていきますが結構気を遣う所です。尚、今年もお陰様で畑は全て埋まりました。

また、空きがでましたらお知らせしますので宜しくお願いいたしますネ

＝ごみカレンダー＝

■指定ごみ袋でゴミ出し

◇可燃ごみ(月・水・金) 休日中止

※ハッピーマンデーは収集します

◇有害・不燃ごみ(第1・3木曜) 休日中止

◇資源物

紙・布・紙パック(毎土曜) 雨天・休日中止

缶・びん・ペットボトル(毎火曜) 休日中止

◇粗大ゴミ 清掃センターに各自申込

TEL 483-4506

区 区分	指 ごみ袋		資 源物	
	可 燃 ゴ ミ	有 不 害 燃 ゴ ゴ ミ	び ん ・ ペ ット ボ トル	紙 紙 ・ パ ブ ッ ク
3月	月	3, 17		
4月	水	7, 21	火	土
5月	金	19		

※ゴミの処分不明な点は八千代市役所クリーン推進課(TEL483-1151)にお問い合わせ下さい。