

た か つ

高津団地五街区管理組合法人
高津団地五街区自治会
千葉県八千代市大和田新田15
営業時間 9時～16時30分
TEL 047-459-0157

雑排水管定期清掃

年に1回の雑排水管定期清掃を実施します。
室内専用管清掃は全戸受けて下さい。日程等は下表を参照下さい。

■ベランダ共用たて管清掃 …………… 在宅の必要はありません
外のマンホールよりホースを差し込み、1階床下の横引き管経由で
ベランダのたて管を5階まで清掃します。(水道水による高圧洗浄)

日	11月 1日(火)	
時	9時～12時	13時～17時
棟	1棟～8棟	9棟～27棟
日	11月 2日(水)	
時	9時～12時	13時～17時
棟	9棟～12棟	13棟～18棟

■室内専用管清掃 …………… 在宅して下さい。
今回も流し台のみの清掃で、各戸内に入ります。
皆様のご協力が必要です。

日	11月 4日(金)	
時	9時～12時	13時～17時
棟	5棟、6棟、7棟、8棟	1棟、2棟、3棟、4棟
日	11月 7日(月)	
時	9時～12時	13時～17時
棟	13棟、14棟、15棟	9棟、10棟、11棟、12棟
日	11月 8日(火)	
時	9時～12時	13時～17時
棟	18棟	16棟、17棟
日	11月 9日(水)	
時	9時～12時	13時～17時
棟	24棟、25棟、26棟、27棟	19棟、20棟、21棟、22棟 23棟

※日程変更の必要な方は、業者(連絡先はチラシに記載)と直接打ち合せて
下さい。

(日本総合住生活株式会社 千葉西支店 TEL0120-765-117)

雑排水管清掃の注意事項!

1. 流し台の茶碗類を片付けて下さい。
2. 流し台の排水管が「じゃばら式トラップ」の場合は清掃できません。
各自で清掃をお願いします。(流し台を取り替えているお宅は注意して下さい)
3. 流し台排水管清掃時に排水金具が腐っていて折れることがあります。
これは業者の責任ではありません。
金具の劣化ですので交換をお願いします。
4. 留守で清掃できなかった時は、各自で清掃をお願いします。
器具(トレー)は管理事務所にあります。
5. 浴室、洗面所、洗濯機防水パンの排水管清掃はオプションです。
6. トイレの蓋をお閉め下さい。

排水管清掃オプション

前述の室内専用管清掃と同日時に実施します。

必要な方は、日本総合住生活(株)の申込み用紙で申し込んで下さい。

※過去の事例として洗濯機防水パン排水管からの漏水事故があります。
オプションで清掃を依頼することをお勧めします。

対 象	3ヶ所(浴室排水管、洗面所排水管、洗濯機防水パン排水管)	
価 格	上記3ヶ所の内、1ヶ所	1,100円
	〃 2ヶ所	2,100円
	〃 3ヶ所	2,800円
	洗濯機移動が必要な住戸は別途手数料	500円

注意! ドラム式等、重量のある洗濯機や排水トラップの形状によっては
実施できない場合があります。排水口周りの片付けをお願いします。

工事のお知らせ！

①アルミサッシ改修工事

今回の改修以前に改修を行っている住戸・ジャロジー等に改修住戸・内装工事見積り依頼住戸・エアコン配管用コア抜き（穴開け）・配管脱着が必要な住戸の方は11月下旬からの改修となります。

上記住戸の方にはご迷惑をお掛けしますが、よろしくお願ひします。

※住戸別に工事開始3週間前に「サッシ改修工事における工事日アンケートのお知らせとお願ひ」（緑色の用紙）が配布されます。

②ステージ裏植栽改修基盤工事

樹木の土が雨などで流れ根がむきだしの状態になり周辺のブロック塀も樹木の根によって傾くなど台風等の影響を考え危険木は伐採し、放置されたままの根を伐根します。その後土が流れない様にするための工事を11月中に行います。

③駐車場ライン引き・整備工事

第4・5・14駐車場のライン引き・整備を12月中旬に行います。対象駐車場ご利用の方へは詳細が決まり次第ご連絡します。

④全棟掲示板改修工事

12月より、磁石・画鋸が使用できる掲示板に改修します。

放置自転車回収！

10月9日（日）7月環境デーに取り付けた確認札がそのままの自転車を35台回収しました。詳細は掲示板をご覧ください。

赤い羽根共同募金

赤い羽根共同募金にご協力下さい



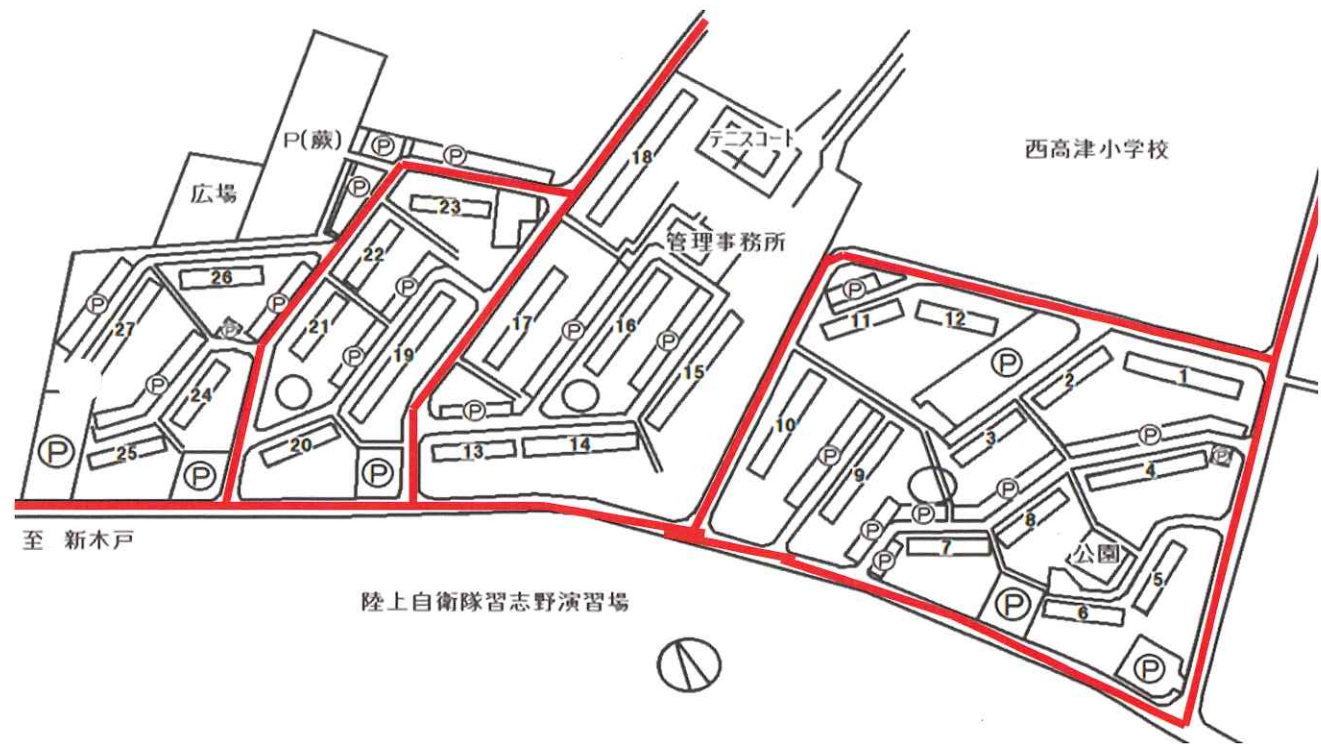
期 間 11月30日（水）迄

募 金 額 募金は強制ではありません。任意です。また、金額はいくらでも結構です。

募金方法 管理事務所に直接お持ちいただくか管理事務所郵便受けに投函して下さい。
ご寄付戴いた方には「赤い羽根」をお渡しします。
領収書が必要な方は事務員にお申し付け下さい。

路上駐車禁止

下記 は市道（公道）で駐車禁止区域です。ご注意ください。



＝ごみカレンダー＝

11月 3日（木曜日）不燃ごみの回収はありません！
11月 23日（水曜日）可燃ごみの回収はありません！

お願ひ
ゴミは決められた時間・曜日に出してください。ネットも必ず掛けてください。

- ◇指定ごみ袋でゴミ出し
可燃ごみ(月・水・金) 休日中止
※ハッピーマンデーは収集します
有害・不燃ごみ(第1・3木曜) 休日中止
- ◇資源物
紙・布・紙パック(毎土曜) 雨天・休日中止
缶・びん・ペットボトル(毎火曜) 休日中止
- ◇粗大ゴミ 清掃センターに各自申込
Tel 483-4506

※ゴミの処分不明な点は八千代市役所クリーン推進課 (Tel 483-1151) にお問い合わせ下さい。

区 分 月	指 定 袋			資 源 物		
	可 燃 ゴ ミ	有 害 燃 火 物	不 燃 燃 火 物	びん・缶	ペッ トボ トル	紙 紙 布 ッ ク
10	月	6、20				
11	水	17	火			土
12	金	1、15				