

た か つ

高津団地五街区管理組合法人
高津団地五街区自治会
千葉県八千代市大和田新田15
営業時間 9時~16時30分
TEL 047-459-0157

雑排水管定期清掃

年に1回の雑排水管定期清掃を実施します。
室内専用管清掃は全戸受けて下さい。日程等は下表を参照下さい。

■ベランダ共用たて管清掃 …………… 在宅の必要はありません
外のマンホールよりホースを差し込み、1階床下の横引き管経由で
ベランダのたて管を5階まで清掃します。(水道水による高圧洗浄)

日	11月 1日(水)	
時	9時~12時	13時~17時
棟	1棟、2棟、3棟、4棟 5棟、6棟、7棟、8棟	19棟、20棟、21棟 22棟、23棟、24棟 25棟、26棟、27棟
日	11月 2日(木)	
時	9時~12時	13時~17時
棟	9棟、10棟、11棟、12棟	13棟、14棟、15棟 16棟、17棟、18棟

■室内専用管清掃 …………… 在宅して下さい。
今回も流し台のみの清掃で、各戸内に入ります。
皆様のご協力が必要です。

日	11月 6日(月)	
時	9時~12時	13時~17時
棟	5棟、6棟、7棟、8棟	1棟、2棟、3棟、4棟
日	11月 7日(火)	
時	9時~12時	13時~17時
棟	13棟、14棟、15棟	9棟、10棟、11棟、12棟
日	11月 8日(水)	
時	9時~12時	13時~17時
棟	24棟、25棟、26棟、27棟	19棟、20棟、21棟、22棟 23棟
日	11月 9日(木)	
時	9時~12時	13時~17時
棟	18棟	16棟、17棟

※日程変更の必要な方は、10月12日に配布された用紙に記載されている
業者と直接打ち合せて下さい。

(日本総合住生活株式会社 千葉西支店 TEL 0120-765-117)

雑排水管清掃の注意事項!

1. 流し台の茶碗類を片付けて下さい。
2. 流し台の排水管が「じゃぼら式トラップ」の場合は清掃できません。
各自で清掃をお願いします。(流し台を取り替えているお宅は注意して下さい)
3. 流し台排水管清掃時に排水金具が腐っていて折れることがあります。
これは業者の責任ではありません。
金具の劣化ですので交換をお願いします。
4. 留守で清掃できなかった時は、各自で清掃をお願いします。
器具(トラ-)は管理事務所にあります。
5. 浴室、洗面所、洗濯機防水パンの排水管清掃はオプションです。
6. トイレの蓋をお閉め下さい。

排水管清掃オプション

前述の室内専用管清掃と同日時に実施します。

必要な方は、10月12日配布の日本総合住生活(株)の申込み用紙で申込んで下さい。

※過去の事例として、洗濯機防水パン排水管からの漏水事故がありましたので
オプションで清掃を依頼することをお勧めします。

対 象	3ヶ所 (浴室排水管、洗面所排水管、洗濯機防水パン排水管)
価 格	上記3ヶ所の内、1ヶ所 1,100円
	" 2ヶ所 2,100円
	" 3ヶ所 2,800円
	洗濯機移動が必要な住戸は別途手数料 500円

注意! ドラム式等、重量のある洗濯機や排水トラップの形状によっては
実施できない場合があります。排水口周りの片付けをお願いします。

環境デー

日時：11月12日（日）午前9時00分～11時00分

◎ 参加は任意です。（強制ではありません）

◎ マスク・手袋を着用して会話を控え、接触時間を短くする。

（隣・近所の方と顔見知りになることで、防犯・防災に役立ちます）

作業内容：

- 手抜き除草・・・周囲の雑草を根から抜いて下さい。
抜いた雑草は、土を落として可燃ごみに出す。
- ごみ拾い・・・可燃物は月曜日、その他のゴミはそれぞれの収集日に出す。
- 自主植樹の管理・・・階段側入口に各自が植えた樹木は管理組合では管理しません。（各人の自主管理）剪定枝は、50cm ぐらいに切り束ねて可燃ごみに出す。（指定ゴミ袋は不要ですが、長過ぎたり多過ぎたりすると、収集車は持って行ってくれません）
- 階段室拭き・掃き掃除をする場合、無理をしない範囲で行って下さい。
- 階段掲示物の整理・・・画びょうは管理事務所で差し上げます。
- 階段灯はLEDのため階段灯の交換は必要ありません。
- その他

◇落葉専用ゴミ袋・可燃物用指定ゴミ袋・ほうき・熊手・鎌・剪定鋏などの貸出しは、管理事務所裏シャッター前にて当日8時30分よりお渡しいたします。

◇雨天の場合もできる範囲で実施して下さい。順延はしません。

不要自転車無料で回収します。

（集会所前に臨時の置き場を設けますのでお持ち下さい）

期間 11月6日（月）～11月13日（月）

※自転車のみ回収します。自転車以外は持ち込まないで下さい。

階段室床面高圧洗浄は12月に行います。

日程が決まりましたら階段掲示にてご連絡致します。

工事のお知らせ！

① 駐車場ライン引き・整備工事

第7(9棟前)・第8(7棟前)駐車場のライン引き・整備を11月中に行います。対象駐車場ご利用の方へは詳細が決まり次第ご連絡します。

② 11棟脇バイク置場新設工事

バイク置場新設工事を12月中に行います。

赤い羽根共同募金

赤い羽根共同募金にご協力下さい



期 間 11月30日（木）まで

募 金 額 募金は強制ではありません。任意です。
また、金額はいくらでも結構です。

募金方法 管理事務所に直接お持ちいただくか管理事務所郵便受けに投函して下さい。ご寄付戴いた方には「赤い羽根」をお渡しします。
領収書が必要な方は事務員にお申し付け下さい。

＝ごみカレンダー＝

11月3日（金）可燃ごみの回収はありません！

◇指定ゴミ袋でゴミ出し

可燃ごみ(月・水・金) 休日中止
 ※ハッピーマンデーは収集します。
 有害・不燃ごみ(第1・3木曜) 休日中止

◇資源物

紙・布・紙パック(毎土曜) 休日中止
 缶・びん・ペットボトル(毎火曜) 休日中止

◇粗大ゴミ

粗大ごみ受付専用電話 (047-483-4506)
 八千代市役所クリーン推進課 (047-483-1151)
 清掃センター (047-483-4521)

区分	指 定 ごみ袋			資 源 物	
	可 燃 ゴ ミ	有 害 ゴ ミ	不 燃 ゴ ミ	び ん ・ 缶	ペ ット ボ トル 紙 ・ 紙 パ ッ ク
10月	月	5、19			
11月	水	2、16	火	土	
12月	金	7、21			

※「指定ゴミ袋」「八千代市粗大ごみ処理券」事務所で購入できます。